



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ,
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α' ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ Π.Δ.Ε.,
ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ Τ.Π.Α.

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.04.11
12:34:56 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΥ0Ψ46ΝΚΠΔ-ΚΦ4

Βαθμός Ασφαλείας: Αδιαβάθμητο
Να διατηρηθεί μέχρι: Τροποποιήσεως
Βαθμός Προτεραιότητας: Εξ. Επείγον

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Μαρούσι, 11-04-2025

Αρ. Πρωτ. 41214/Β9/Φ34/308

Ταχ. Δ/ση: Αν. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη: 15180 – Μαρούσι
Ιστοσελίδα: www.minedu.gov.gr
pde.minedu.gov.gr
Πληροφορίες: Μάριος Μαυρογιώργος
Ηλ. Ταχυδρομείο: mmavrogiorgos@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο: 2103442858, 2103442408

Προς:
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
Υπεύθυνου Πράξης ΑΡΤΕΜΙΟΣ ΣΙΓΑΛΑΣ

ΘΕΜΑ: 1η Τροποποίηση της Πράξης «ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΠΑΔΑ»
με Κωδικό ΟΠΣ 5190848 στο «ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ - ΤΟΜΕΩΝ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021-2025»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Υπουργός Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98).
2. Τον ν. 4635/2019 «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» (Α' 167), και ιδίως το Μέρος ΙΗ: Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (άρθρα 118 έως και 141).
3. Τον ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 112).
4. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
5. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος, οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
6. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
7. Τον ν. 4957/2022 «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» (Α' 141).
8. Τον ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).
9. Το π.δ. 715/1979 «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών» (Α' 212).
10. Το π.δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (Α' 145).
11. Το π.δ. 18/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων» (Α' 31).
12. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση, Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών –Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευομένων φορέων» (Α' 130).

13. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).
14. Την Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου με αρ. 38/31-08-2020 με τίτλο «Έγκριση και προσδιορισμός των πόρων υλοποίησης του Εθνικού Προγράμματος ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2025» (Α' 174).
15. Τη με αρ. 95189/16-09-2020 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Κατάρτιση και Υποβολή Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων (ΤΠΑ/ΠΠΑ) του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης προγραμματικής περιόδου 2021-2025» (Β' 3961).
16. Τη με αρ. 62564/04-06-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες Επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΠΑ 2021-2025» (Β' 2442).
17. Τη με αρ. 64957/10-06-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Μεταφορά συνεχιζόμενων έργων εθνικού σκέλους ΠΔΕ 2021 στα Προγράμματα Ανάπτυξης του ΕΠΑ 2021-2025 και ρυθμίσεις χρονοδιαγράμματος έγκρισης των Προγραμμάτων» (Β' 2548).
18. Τη με αρ. 73746/01-07-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Έγκριση Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων στο ΕΠΑ 2021-2025» (Β' 3304).
19. Τη με αρ. 126518/22-11-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Πληροφοριακό Σύστημα Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης» (Β' 5524).
20. Τη με αρ. 135821/Γ1/02-11-2022 απόφαση της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Διορισμός Υπηρεσιακού Γραμματέα στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων» (Υ.Ο.Δ.Δ.' 1042) ΩΣΘ646ΜΤΛΗ-BOP.
21. Το άρθρο 2 της με αρ. 156347/Υ1/16-12-2022 απόφασης της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Ορισμός κατηγοριών δαπανών με διατάκτη τον Υπουργό ή άλλο όργανο και ορισμός υποφαινόμενου οργάνου στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων» (Β' 6461).
22. Τη με αρ. 73076/Α7/03-07-2023 απόφαση του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού «Συντομογραφία τίτλου Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων & Αθλητισμού» (Β' 4303).
23. Τη με αρ. 85086/Γ1/27-07-2023 απόφαση του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού «Άσκηση καθηκόντων Υπηρεσιακού Γραμματέα Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος» (Β' 4848).
24. Τη με αρ. 123675/21-12-2023 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «2η Αναθεώρηση Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ)» (Β' 7342).
25. Τη με αρ. 4002/28-02-2024 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «1η Αναθεώρηση του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΤΠΑ) του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού στο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025» (Β' 1515).
26. Τη με αρ. 8878/16-05-2024 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Τροποποίηση της υπ' αρ. 62564/04.06.2021 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων "Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025" (Β' 2442)» (Β' 2909).
27. Τη με αρ. 193543/19-12-2024 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Συμπλήρωση κατηγοριών επιλέξιμων έργων στο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ)» (Β' 7195).
28. Τη με αρ. 12755/24-12-2024 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού και του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Τακτοποίηση πληρωμών Δημοσίων Επενδύσεων με τη λήξη του οικονομικού έτους 2024, χρηματοδότηση του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων έτους 2025 και ρύθμιση σχετικών θεμάτων» (Β' 7122).
29. Τη με αρ. 17329/31-01-2025 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Αύξηση του συνολικού προϋπολογισμού δημόσιας δαπάνης των έργων που εντάσσονται στο Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΤΠΑ) του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025» (Β' 589).
30. Τη με αρ. 26567/12-02-2025 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Τροποποίηση της υπ' αρ. 62564/4.6.2021 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων "Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025" (Β' 2442)» (Β' 1082).
31. Τη με αρ. 2016/C262/01 Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής σχετικά με την έννοια της κρατικής ενίσχυσης όπως αναφέρεται στο άρθρο 107 παράγραφος 1 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

32. Το με αρ. 22726/ΕΥΚΕ 5053/22-02-2017 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Κρατικών Ενισχύσεων.
33. Το με αρ. 83908/Β9/Φ31/450/12-07-2021 έγγραφο της υπηρεσίας μας «Μεταφορά συνεχιζόμενων έργων στο ΕΠΑ και στο ΤΠΑ του ΥΠΑΙΘ».
34. Το με αρ. 163282/ Β9/Φ32/645/14-12-2021 έγγραφο της υπηρεσίας μας «Ενεργοποίηση ΤΠΑ 2021-2025 του ΥΠΑΙΘ» και τις αντίστοιχες προτάσεις των ΑΕΙ.
35. Το με αρ. 40999/ Β9/Φ31/134/08-04-2022 έγγραφο της υπηρεσίας μας «Οδηγίες για τα συνεχιζόμενα έργα που μεταφέρθηκαν στη ΣΑΝΑ346 του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΤΠΑ) 2021-2025 του ΥΠΑΙΘ».
36. Τη με ΑΑ 6132, Π62-3.8 2η 2022, έκδοση 1.0, με αρ.110455/Β9/Φ32/267/13-09-2022 (ΑΔΑ: ΨΒΒΝ46ΜΤΛΗ-ΘΗ3) Ανακοίνωση Πρόθεσης Χρηματοδότησης «Δράσεις αγοράς ακινήτων για τις ανάγκες των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων».
37. Τη με ΑΑ 6132, Π62-3.8 2η 2022, έκδοση 2.0, με αρ.136142/Β9/Φ32/336/02-11-2022 (ΑΔΑ: ΨΒΙΖ46ΜΤΛΗ-Γ4Κ) Ανακοίνωση Πρόθεσης Χρηματοδότησης «Δράσεις αγοράς ακινήτων για τις ανάγκες των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων».
38. Τη με αρ. 9304/Β9/Φ33/448/26-01-2023 (ΑΔΑ: 9Γ2Ο46ΜΤΛΗ-ΖΛΧ) απόφαση ένταξης με τίτλο «ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΠΑΔΑ» με Κωδικό ΟΠΣ 5190848 στο «ΤΟΜΕΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021-2025».
39. Το Τεχνικό Δελτίο της πράξης με MIS 5190848 (έκδοση ΠΣ ΕΠΑ 2.0 Ημερομηνία Υποβολής: 28-03-2025 και ώρα 11: 30) με το με αρ. 121494/17-12-2024 αίτημα τροποποίησης της πράξης και με τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής.
40. Το από 02-04-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με την εισήγηση της τροποποίησης του ΤΔΠ με MIS 5190848 (έκδοση ΠΣ ΕΠΑ 2.0), του τμήματος Γ', Παρακολούθησης & Ελέγχου Έργων Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης (Τ.Π.Α.).
41. Την ανάγκη αποτελεσματικής εκτέλεσης του ΤΠΑ 2021-2025 του ΥΠΑΙΘΑ.

Αποφασίζουμε

την 1η Τροποποίηση της Πράξης «ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΠΑΔΑ» με Κωδικό ΟΠΣ 5190848 στο «ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ - ΤΟΜΕΩΝ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Ανάπτυξη και εκσυγχρονισμός υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (μετάβαση σε αποκεντρωμένο σύστημα μεγαλύτερων και λιγότερων μονάδων, ενίσχυση ψηφιακών και λοιπών υποδομών, επιμόρφωση εκπαιδευτικών κλπ)»

Η Πράξη χρηματοδοτείται από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ).

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	5190848
2.Δικαιούχος:	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
3.Κωδικός Δικαιούχου:	501180
4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:	
Το έργο αφορά στην αγορά αυτοτελούς και αυτόνομου ιδιόκτητου ακινήτου για την δημιουργία Κέντρου Καινοτομίας στον Τουρισμό και ειδικότερα για την κάλυψη αναγκών του τμήματος Διοίκησης Τουρισμού του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής (συμπεριλαμβανομένων διαδικασιών "με το κλειδί στο χέρι"), το οποίο για να επιτελέσει το σκοπό του θα πρέπει να είναι κατάλληλης ξενοδοχειακής διαμόρφωσης σύμφωνα με τους ακόλουθους επιγραμματικά αναφερόμενους όρους. Ειδικότερα το ακίνητο θα πρέπει να πληροί τις ακόλουθες προδιαγραφές: Το προς αγορά ακίνητο θα πρέπει να είναι αυτοτελές και αυτόνομο ικανό να στεγάσει ανάγκες σε γραφειακούς	

χώρους, ώστε να καλύπτει τις απαιτήσεις του κτιριολογικού προγράμματος σε χώρους κύριας και βοηθητικής χρήσης (υπέργεια και υπόγεια), όπως και τις απαιτήσεις σε αξιοποιήσιμο υπαίθριο χώρο, τοποθεσία-Περιοχή Αναφοράς: Δυτική Αττική, πλησίον του συγκροτήματος του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής (πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα και Άλσους Αιγάλεω) και συγκεκριμένα εντός των διοικητικών ορίων των Δήμων Αιγάλεω, Περιστερίου, Αγίας Βαρβάρας, και Χαϊδαρίου,

Επιφάνεια: Η επιφάνεια του κτιρίου πρέπει να κυμαίνεται μεταξύ 4.000 τ.μ. και 5.000 τ.μ., συμπεριλαμβανομένων των βοηθητικών χώρων με δυνατή απόκλιση $\sim \pm 5\%$, από τα οποία κατ' ελάχιστον 2.500 τ.μ. θα αφορούν σε χώρους κύριας χρήσης ανωδομής σύμφωνα με το κτιριολογικό πρόγραμμα (εξαιρουμένου του χώρου στάθμευσης), προκειμένου να στεγάσει δομές του Ιδρύματος.

Επιπλέον των ανωτέρω επιφανειών (ήτοι επιπλέον των 2.500 τ.μ) θα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον 50 θέσεις στάθμευσης οι οποίες θα ευρίσκονται είτε εντός του υπογείου του κτιρίου, ή/και σε υπαίθριο χώρο του κτηρίου.

Λοιπά υποχρεωτικά χαρακτηριστικά ακινήτου: Λαμβανομένου υπόψιν ότι το ακίνητο προορίζεται για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα διαμόρφωσης προσομοιωτικού εργασιακού περιβάλλοντος ξενοδοχείου.

Επιπλέον, θα πρέπει το οικοπέδο εντός του οποίου θα βρίσκεται το κτίριο να αφήνει περιθώριο για υπαίθριες θέσεις στάθμευσης, για τον προαυλισμό των χρηστών καθώς και για άλλες υποστηρικτικές υπηρεσίες των χρηστών και των επισκεπτών. Η επιφάνεια του οικοπέδου θα πρέπει να κυμαίνεται μεταξύ 4.000 τ.μ. και 5.000 τ.μ με δυνατή απόκλιση $\sim \pm 5\%$.

Το έργο αυτό, θα αποτελέσει εργαλείο προσομοίωσης εργασιακού περιβάλλοντος, με κατάλληλο, προηγμένο εξοπλισμό, το οποίο θα προσφέρει εγγενώς αναβαθμισμένη εκπαίδευση, που σχετίζεται με τον τουρισμό, αλλά θα ενεργεί και ως όχημα προκειμένου το ακαδημαϊκό προσωπικό, οι φοιτητές και οι συνεργάτες του Πανεπιστημίου να διενεργούν εφαρμοσμένες και βασικές έρευνες στον τουριστικό τομέα. Το Κέντρο θα έχει ως βασική προτεραιότητα την εκπαίδευση όλων των φοιτητών (προπτυχιακών, μεταπτυχιακών, υποψηφίων Διδασκόντων) με σύγχρονα εργαλεία και στόχο την έρευνα, την παραγωγή γνώσης και τη διάχυση των ευρημάτων της στην τουριστική βιομηχανία, την κυβέρνηση και λοιπούς ενδιαφερόμενους εθνικούς και διεθνείς φορείς. Με αυτό τον τρόπο, θα συμβάλλει στη διαμόρφωση πολιτικής στον δημόσιο και ιδιωτικό τομέα, που θα οδηγήσει στη βελτίωση του τουριστικού προγραμματισμού και την ενίσχυση της τουριστικής ανάπτυξης.

Ενδεικτικά, αντικείμενα έρευνας του Κέντρου είναι τα ακόλουθα:

Εκπαίδευση,

Στρατηγικός Σχεδιασμός, Διαχείριση και Marketing Προορισμών, συμπεριλαμβανόμενης της εκτίμησης τουριστικών αναπτυξιακών σχεδίων και στρατηγικών ανάπτυξης του κλάδου και των προσφερομένων προϊόντων, Ανάλυση των επιπτώσεων του Τουρισμού, συμπεριλαμβανόμενης της οικονομικής και κοινωνικής ανάλυσης σημαντικών δραστηριοτήτων και της αναγνώρισης και πρόβλεψης των αποτελεσμάτων από προτεινόμενα τουριστικά σχέδια ανάπτυξης και

Περιφερειακή Τουριστική Ανάπτυξη, που επικεντρώνεται στην ανάπτυξη της αγοράς των Ειδικών και Εναλλακτικών μορφών Τουρισμού

Η δημιουργία του Κέντρου αποτελεί το όραμα του Τμήματος Διοίκησης Τουρισμού ενισχύει την ανταγωνιστικότητά του και προσφέρει υψηλού επιπέδου, διεπιστημονική και καινοτόμα εκπαίδευση στο ευρύ πεδίο του τουριστικού τομέα.

5. Παραδοτέα πράξης:

Αποφάσεις συλλογικών οργάνων, Υπουργικές Αποφάσεις κλπ

Εγκεκριμένο κτηριολογικό πρόγραμμα

Εκτίμηση από πιστοποιημένο εκτιμητή που έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών [παρ. Γ του ν. 4152/2013 (Α' 107)]

Δελτίο Ορίμανσης

Αγορά αυτοτελούς και αυτόνομου ιδιόκτητου ακινήτου για την δημιουργία Κέντρου Καινοτομίας στον Τουρισμό και ειδικότερα για την κάλυψη αναγκών του τμήματος Διοίκησης Τουρισμού του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής «με το κλειδί στο χέρι».

6. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
32514	Κτιριακές υποδομές του δημοσίου τομέα που ανεγείρονται ή αγοράζονται	Αριθμός	Δεν εφαρμόζεται	1,00

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

7. Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η 30/05/2023 .
8. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η 31/12/2025 .
10. Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης όλων των υποέργων της πράξης πραγματοποιείται έως 10/09/2025 .

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Η παρούσα τροποποίηση αφορά στην παράταση της προθεσμίας ανάληψης νομικής δέσμευσης (ΝΟΔΕ) από 26-07-2024 σε 10-09-2025, σύμφωνα με τις προβλέψεις της με αρ. 26567/12-02-2025 (Β' 1082) απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και προκειμένου να καταστεί εφικτή η συμβασιολογία του υποέργου με Α/Α 1, καθώς και στην παράταση της ημερομηνίας λήξης της πράξης από 30-07-2024 σε 31-12-2025 για λόγους ορθής υλοποίησης της πράξης σύμφωνα και με το ΣΔΕ, δυνάμει της θετικής εισήγησης του αρμοδίου τμήματος Γ', Παρακολούθησης και Ελέγχου Έργων Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης (Τ.Π.Α.) (σχετ.40) και κατόπιν αιτήματος του δικαιούχου (σχετ. 39).

Η παρούσα τροποποίηση, σε καμία περίπτωση δεν αναιρεί ή μεταβάλλει τις υποχρεώσεις του δικαιούχου που ρητά αναφέρονται στο Παράρτημα Ι «Υποχρεώσεις δικαιούχων» της αρχικής απόφασης ένταξης και τον δεσμεύουν καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, ανεξαρτήτως από το πλήθος και το είδος των αλλαγών των στοιχείων του έργου που θα πραγματοποιηθούν.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ (ΠΔΕ)	8.500.000,00
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ και ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΚΤΟΣ ΠΔΕ	0,00
ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	8.500.000,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΠΑ	8.500.000,00

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ανέρχεται σε 8.500.000,00 €

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΣ Π/Υ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
ΝΑ346	2023ΝΑ34600005	-	ΝΑΙ	0,00	8.500.000,00

* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΕΠΑ ανέρχεται σε **8.500.000,00 €**.

Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει, όπως αυτές παρατίθενται στο Παράρτημα Ι της αρχικής απόφασης ένταξης και δεν τροποποιούνται με την παρούσα.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΥΔ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

**Η Υπουργός Παιδείας,
Θρησκευμάτων και Αθλητισμού**

Σοφία Ζαχαράκη

Εσωτερική διανομή:

1. ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
2. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, ΤΜΗΜΑ Α΄, ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΠΔΕ, ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΠΑ
3. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, ΤΜΗΜΑ Β΄, ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΔΕ
4. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, ΤΜΗΜΑ Γ΄, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΩΝ ΤΠΑ