

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥΑπόσπασμα εκ του αριθμ. 5/2026
πρακτικού συνεδριάσεως Δημοτικού
Συμβουλίου.**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ (διόρθωση στοιχείων στους πίνακες)**

Αριθμ. Απόφασης 6/2026

ΘΕΜΑ:

«Λήψη απόφασης περί αναπροσαρμογής ή
μη των τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης
για το έτος 2026»

Πάτμος και στην αίθουσα του Δημοτικού Καταστήματος Χώρας, σήμερα την 24^η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2026, ημέρα **Σάββατο** και ώρα **15.00** συνήλθε σε **τακτική (με τηλεδιάσκεψη)** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πάτμου κατόπιν της αριθμ. **221/20-1-2026** **τρίτης (3^{ης})** έγγραφης επαναληπτικής προσκλήσεως του Προέδρου, επιδοθείσα σε κάθε ένα εκ των Συμβούλων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, την εγκύκλιο 98/8181/26-1-2024 του ΥΠ.ΕΣ, όπως ισχύει και το **άρθρο 96, παρ. 3 του ν.3463/2006: “Αν μετά από δύο συνεχείς προσκλήσεις το συμβούλιο δεν έχει απαρτία, συνεδριάζει ύστερα από τρίτη πρόσκληση και λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που είχαν εγγραφεί στην αρχική ημερήσια διάταξη, εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των μελών του. Στην τρίτη πρόσκληση γίνεται ειδική αναφορά των ανωτέρω”.**

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **δεκαπέντε (15)** μελών ευρέθησαν παρόντα **δέκα τέσσερα (14)**, παρισταμένου και του Δημάρχου κ. **Νικήτα Τσαμπαλάκη**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:

1.	ΥΨΗΛΑΝΤΗΣ ΘΩΜΑΣ	9.	ΠΕΝΤΕΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
2.	ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ	10.	ΚΟΚΩΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
3.	ΓΙΑΜΑΙΟΥ ΑΡΓΥΡΗ	11.	ΚΟΥΤΟΥΖΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4.	ΓΡΥΛΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	12.	ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
5.	ΦΕΓΓΑΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	13.	ΓΑΜΠΙΕΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
6.	ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΜΠΕΝΕΤΟΣ	14.	ΚΥΡΩΖΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
7.	ΚΛΕΟΥΔΗ ΑΝΘΟΥΛΑ		
8.	ΤΟΥΡΤΟΥΛΗΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ (αν και προσκλήθηκαν νόμιμα):

1.	ΣΚΕΜΠΕ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΗ		
----	--------------------	--	--

Παρίσταται επίσης η Ελισσαίου Ελένη, Προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **3ο** θέμα της ημερησίας διατάξεως κι έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου:

1.-Την αριθμ. 261/2025 απόφαση- εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής η οποία έχει ως κάτωθι:

“Αριθμ. Απόφασης: 261/2025

Θ Ε Μ Α: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο περί μη αναπροσαρμογής
τελών ύδρευσης και αποχέτευσης για το έτος 2026 »

Πάτμος σήμερα τη 23^η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 12^η μεσημβρινή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χώρας η Δημοτική Επιτροπή (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) μετά από την αριθμ. 7226/19-12-2025 πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα Μέλη σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Γιαμαίου Αργυρή, Πρόεδρος, 2)Φέγγαρος Αντώνης, τακτικό μέλος 3)Νεκτάριος-Νικόλαος Αντωνόπουλος, αναπληρωματικό μέλος (αναπληρώνει τον κ. Μπενέτο Μαθαίου) , 4) Πέντες Ελευθέρος ,τακτικό μέλος (με τηλεδιάσκεψη) και 5) Γαμπιέρης Αντώνης ,τακτικό μέλος (με τηλεδιάσκεψη)

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία επειδή επί συνόλου πέντε (5) μελών, ευρέθησαν παρόντα τα τρία (3)

Η Πρόεδρος εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως και έθεσε υπόψη των μελών:

1.-Την με αριθμ. πρωτ. 7221/19-12-2025 εισήγηση των α)Δ/τριας Διοικητικών και Οικ.Υπηρεσιών ,β)του Προϊσταμένου Τμήματος Λογιστηρίου, Προμηθειών και Προυπ/σμού και γ) του Προϊσταμένου Τμήματος Εσόδων, Ταμείου και Περιουσίας η οποία έχει ως εξής:

«Λήψη εισηγητικής απόφασης προς το Δημοτικό Συμβούλιο περί της αναπροσαρμογής ή μη των τελών ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης για το έτος 2026

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του από 24/9-20/10/1958 Β.Δ/τος «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και των κοινοτήτων», ορίζεται ότι σε όσους κάνουν χρήση δημοτικών κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών, ο δήμος δικαιούται να επιβάλλει τέλη ή δικαιώματα που ορίζονται με απόφαση του συμβουλίου.

Για την υπηρεσία ύδρευσης, σε όσες περιπτώσεις δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις περί υποχρεωτικής υδροληψίας, τα δικαιώματα επιβάλλονται υποχρεωτικά. Δεν επιτρέπεται η επιβολή δικαιώματος στις περιπτώσεις που δεν προβλέπεται δαπάνη για την εξυπηρέτηση της υδρεύσεως σε προσωπικό ή έργα.

Επίσης από τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 1080/1980 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των ΟΤΑ Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο δήμος ή η κοινότητα για τη συντήρηση ή βελτίωση των έργων και τη λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 72 & 74 του Ν.3852/10, **όπως αντικαταστάθηκε** από το άρθρο 40 του Ν.4735/20 και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/19 και προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#) η Δημοτική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και οι σχετικές αποφάσεις περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών (άρθρο 11 Ν.4623/19).Το τέλος ύδρευσης είναι ανταποδοτικό, τα έσοδα πρέπει να καλύπτουν τις δαπάνες της υπηρεσίας ύδρευσης και μόνον αυτής.

Η διάθεση ανταποδοτικών εσόδων για την κάλυψη άλλων δαπανών απαγορεύεται (άρθρο 86 Β.Δ. 24/9-20/10/1958).

Υπενθυμίζεται ότι η απόφαση καθορισμού των συντελεστών πρέπει να είναι αιτιολογημένη, με παράθεση συγκεκριμένων στοιχείων και αναλυτική εκτίμηση προϋπολογισμού εσόδων και δαπανών. Ο συντελεστής του τέλους πρέπει να προσδιορισθεί σε τέτοιο ύψος, ώστε να καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της υπηρεσίας Ύδρευσης, Άρδευσης και Αποχέτευσης, δηλαδή τις αποδοχές πάσης φύσεως προσωπικού, την προμήθεια γάλακτος & ένδυσης προσωπικού, την πληρωμή της αξίας αγοραζόμενου νερού, την πληρωμή της λειτουργίας του Βιολογικού Καθαρισμού, την προμήθεια υλικών και εργαλείων, καυσίμων και λιπαντικών, συντήρηση & επισκευή των αυτοκινήτων και μηχανημάτων που ανήκουν στην εν λόγω υπηρεσία, ασφάλειες αυτών και κάθε άλλη δαπάνη που έχει σχέση με την λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής.

Η εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας είναι να επαναπροσδιοριστούν οι συντελεστές για το έτος 2026 διότι προκύπτει διαφορά εσόδων & δαπανών ως ο παρακάτω πίνακας:

ΕΣΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΚΑ ΕΣΟΔΩΝ	ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2024	30.08.2024	30.08.2025	31.12.2025	Π/Υ 2026
0321	251.420.501	Δικαιώματα σύνδεσης και επανασύνδεσης με το δίκτυο	2.648,54	2.050,82	3.862,38	4.727,38	4.500,00
0322	025.1420502	Τέλος ύδρευσης	126.542,10	3.185,22	51.499,62	128.000,00	410.000,00
0341	025.1420504	Δικαιώματα σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο	3.687,81	3.175,74	2.929,99	4.170,00	4.000,00
0342	025.1420505	Τέλη χρήσεως υπονόμων	106.752,59	0,00	107.276,47	190.000,00	230.000,00
0619.0008	000.1310108.008	ΚΑΠ για την κάλυψη δαπανών λειτουργίας εργοστασίων αφαλάτωσης ύδατος	155.705,00	78.332,32	112.079,13	112.079,13	224.495,00
0612	000.1340107	ΚΑΠ επενδυτικών δαπανών των δήμων	98.190,00	49.095,00	49.095,00	98.190,00	98.190,00
2112		Τακτικά έσοδα από τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	196.946,27	177.379,98	91.183,86	108.350,46	
3212		Τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	171.330,70	156.079,71	162.833,52	180.000,00	
3214		Τέλη και δικαιώματα αποχέτευσης	62.247,86	52.274,37	37.979,00	56.968,50	
5119		Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη εν γένει δαπανών του Δήμου					
Σύνολα:			924.050,87	521.573,16	618.738,97	882.485,47	971.185,00

ΕΞΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΞΟΔΩΝ		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2024	30.08.2024	30.08.2025	31.12.2025	Π/Υ 2026
25	24	Έξοδα Χρήσεις	729.793,97	377.562,78	308.658,07	680.878,18	1.396.720,00
7	31	Επενδύσεις	36.503,12	0,00	0,00	17.719,60	202.000,00
8		Προβλέψεις	127.013,49	127.013,49	264.778,40	264.778,40	
Σύνολα:			893.310,58	504.576,27	573.436,47	963.376,18	1.598.720,00

Έλλειμμα στην ισοσκελίση Ύδρευσης-Αρδευσης-Αποχέτευσης: - 627.535,00 ευρώ

Λόγω του υψηλού κόστους παραγωγής ύδατος από τις αφαλατώσεις (0,69 ευρώ συν το κόστος ενέργειας για τις ιδιόκτητες μονάδες και έως 2,00 ευρώ για την μισθωμένη), την προμήθεια νέας μονάδας αφαλάτωσης στον Κάμπο, την επισκευή, συντήρηση και την λειτουργία του Ε.Ε.Λ καθώς και του υψηλού κόστους επισκευής και συντήρησης του παλαιωμένου δικτύου ύδρευσης για να ισοσκελιστεί η Υπηρεσία, προτείνονται οι εξής αλλαγές και αυξήσεις:

1.-Τέλος ύδρευσης:

α)Για τις οικίες

Τα πρώτα 60 κυβικά: 1,80€

Από 61 έως 100 κυβικά: 2,70€

Από 101 κυβικά και άνω: 3,60€

β) Για τα κατ/τα, ξενοδοχεία, επιχειρήσεις εκμ. Θαλασσίων μέσων αναψυχής κλπ: 3,60 €

γ) Εργοταξιακό και όλες οι υπόλοιπες περιπτώσεις: 5,00 €

δ) Πάγιο τέλος

Πάγιο τέλος ύδρευσης 6,00 ευρώ συν Φ.Π.Α ανά τετράμηνο».

Δικαίωμα σύνδεσης

«Δικαίωμα σύνδεσης ανά σύνδεση με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης και με υλικά του πελάτη, υπό την επίβλεψη του υδραυλικού του Δήμου και με βεβαίωση που θα προσκομίζει στον Δήμο ως εξής:

α) Για τις οικίες 100,00€ συν Φ.Π.Α.

β) Για τις επαγγελματικές στέγες 170,00€ συν Φ.Π.Α»

2.-Δικαίωμα χρήσεως υπονόμων και δικαίωμα συνδέσεως με το δημ. δίκτυο αποχ/σης:

Το ύψος του τέλους αποχέτευσης, σύμφωνα και με την νομοθεσία (ΦΕΚ-Β-τεύχος-5438/27-9-2024) επιβάλλεται επί της αξίας καταναλισκόμενου νερού σε όσους δημότες έχουν συνδεθεί με το δίκτυο αποχέτευσης.

Προτείνεται το ύψος του τέλους στο 80% επί της αξίας του καταναλισκόμενου νερού.

Σε περιπτώσεις κήπων άνω των 200 τ.μ σε ποσοστό 60% επί της αξίας του καταναλισκόμενου νερού.

Σε περιπτώσεις ακινήτων που δεν έχουν σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης ή διαθέτουν γεώτρηση ή πηγάδι, θα επιβάλλεται τέλος χρήσης σύμφωνα με το προηγούμενο σύστημα χρέωσης βάση τετραγωνικών ή κλινών ή καθισμάτων, με την εξής κλιμάκωση:

1) Για τις οικίες ετησίως 0,80€ το τ.μ

2) Για τις οικίες που χρησιμοποιούνται ως ενοικιαζόμενα δωμάτια και επιπλωμένα διαμερίσματα. 1,61€ το τ.μ

3) Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται μικτά ως ενοικιαζόμενα δωμάτια 1,61€

4.-Για ξενοδοχεία πάγιο δικαίωμα ετησίως ευρώ διακόσια εβδομήντα δύο και τριάντα έξι (272,36) και για κάθε κλίνη 4,00€

5.-Για τουριστικά καταστήματα, κουρεία, χρυσοχοεία, επαγγελματικά γραφεία, πρατήρια άρτου, καταστήματα ηλεκτρικών ειδών, υφασματοπωλεία, φαρμακεία κ.λ.π. 100,00€.

6.-Για καφετέριες, σνακ- μπαρ, αναψυκτήρια, οβελιστήρια, ουζερί, καθορίζεται ως εξής:

α) Για μέχρι τριάντα(30) καθίσματα 180,00€.

β) Από 30 καθίσματα έως 60 καθίσματα 300,00€

γ) Από 61 καθίσματα και πάνω 480,00€.

Β.-Το δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου καθορίζεται ως εξής:

1.-Για τις οικίες 1,80€ το τ.μ.

2.-Για τα ξενοδοχεία κ.λ.π. καταλύματα πάσης φύσεως 75,00€ ανά δωμάτιο .

3.-Για τα εμπορικά καταστήματα πάσης φύσεως 140,00€.

4.-Για τα εστιατόρια, καφετέριες, καφενεία κ.λ.π. 250,00€» .

ε)Για το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου:

Δικαίωμα σύνδεσης: 141,94€

Παροχή ύδατος σε ελλιμενιζόμενα σκάφη ανεξαρτήτου κατανάλωσης: από 2,50 σε 2,75 ανά κ.μ.

στ)Μονάδες πόσιμου νερού στους οικισμούς Χώρας –Σκάλας-Κάμπου: 0,10 € με το ΦΠΑ τα δύο λίτρα νερού.

Έπειτα από την αναπροσαρμογή ο πίνακας διαμορφώνεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΚΑ ΕΣΟΔΩΝ	ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2024	30.08.2024	30.08.2025	31.12.2025	Π/Υ 2026
0321	251.420.501	Δικαιώματα σύνδεσης και επανασύνδεσης με το δίκτυο	2.648,54	2.050,82	3.862,38	4.727,38	4.500,00
0322	025.1420502	Τέλος ύδρευσης	126.542,10	3.185,22	51.499,62	128.000,00	540.000,00
0341	025.1420504	Δικαιώματα σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο	3.687,81	3.175,74	2.929,99	4.170,00	4.000,00

0342	025.1420505	Τέλη χρήσεως υπονόμων	106.752,59	0,00	107.276,47	190.000,00	432.000,00
0619.0008	000.1310108.008	ΚΑΠ για την κάλυψη δαπανών λειτουργίας εργοστασίων αφαλάτωσης ύδατος	155.705,00	78.332,32	112.079,13	112.079,13	224.495,00
0612	000.1340107	ΚΑΠ επενδυτικών δαπανών των δήμων	98.190,00	49.095,00	49.095,00	98.190,00	98.190,00
2112		Τακτικά έσοδα από τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	196.946,27	177.379,98	91.183,86	108.350,46	
3212		Τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	171.330,70	156.079,71	162.833,52	180.000,00	
3214		Τέλη και δικαιώματα αποχέτευσης	62.247,86	52.274,37	37.979,00	56.968,50	
5119		Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη εν γένει δαπανών του Δήμου					
Σύνολα:			924.050,87	521.573,16	618.738,97	882.485,47	1.303.185,00

ΕΞΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΞΟΔΩΝ		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2024	30.08.2024	30.08.2025	31.12.2025	Π/Υ 2026
25	24	Έξοδα Χρήσεις	729.793,97	377.562,78	308.658,07	680.878,18	1.396.720,00
7	31	Επενδύσεις	36.503,12	0,00	0,00	17.719,60	202.000,00
8		Προβλέψεις	127.013,49	127.013,49	264.778,40	264.778,40	
Σύνολα:			893.310,58	504.576,27	573.436,47	963.376,18	1.598.720,00

ΕΛΛΕΙΜΑ 295.535,00

2.-Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του άρθρου 65 παρ. 3 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α'), του άρθρου 74Α παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, σύμφωνα με το οποίο: «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές»

3.- Στη συνέχεια η Πρόεδρος εισηγήθηκε α) λόγω της ιδιαιτερότητας του αποχετευτικού δικτύου του Νησιού και το γεγονός ότι σε οικισμούς και περιοχές του Δήμου μας δεν υπάρχει δημοτικό αποχετευτικό δίκτυο, να παραμείνει ως έχει τα προηγούμενη έτη η χρέωση βάσει των τετραγωνικών μέτρων των κτισμάτων και β) την μηδενική αύξηση τελών ύδρευσης και αποχέτευσης για το έτος 2026.

Κατόπιν τον λόγο έλαβε ο ΔΣ κ.Πέντες Ελευθέριος ο οποίος είπε ότι συμφωνεί με την μηδενική αύξηση αλλά ψηφίζει παρών όσο αφορά την χρέωση του τέλους αποχέτευσης βάσει των τμ. των κτισμάτων.

Με την πρόταση του Δς κ. Πέντε Ελευθέριου συμφωνεί και ο ΔΣ κ. Αντώνης Γαμπιέρης

Κατόπιν η Πρόεδρος κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της,την με αριθμ. πρωτ. 7221/19-12-2025 εισήγηση των α)Δ/τριας Διοικητικών και Οικ.Υπηρεσιών ,β)του Προϊσταμένου Τμήματος Λογιστηρίου, Προμηθειών και Προυπ/σμού και γ) του Προϊσταμένου Τμήματος Εσόδων, Ταμείου και Περιουσίας τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του άρθρου 65 παρ. 3 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α'), του άρθρου 74Α παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του

Ν.5056/2023, σύμφωνα με το οποίο: «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές», την πρόταση της Προέδρου, την τοποθέτηση των κ. Πέντε και Γαμπιέρη,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο: α) να παραμείνει ως έχει τα προηγούμενη έτη η χρέωση βάσει των τετραγωνικών μέτρων των κτισμάτων λόγω της ιδιαιτερότητας του αποχετευτικού δικτύου του Νησιού και το γεγονός ότι σε οικισμούς και περιοχές του Δήμου μας δεν υπάρχει δημοτικό αποχετευτικό δίκτυο, και β) την μηδενική αύξηση τελών ύδρευσης και αποχέτευσης για το έτος 2026.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 261/2025 και
Δεν θα αποσταλεί σύμφωνα με το άρθρο 116 του Ν. 4555/2018 στην
Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας ΟΤΑ για έλεγχο νομιμότητας.
Θα αναρτηθεί σε δικτυακό τόπο ειδικού σκοπού

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό τούτο και υπογράφεται ως εξής:"

2.- Την εισήγηση του Προέδρου με την οποία εισηγείται: α) να παραμείνει ως έχει τα προηγούμενη έτη η χρέωση βάσει των τετραγωνικών μέτρων των κτισμάτων λόγω της ιδιαιτερότητας του αποχετευτικού δικτύου του Νησιού και το γεγονός ότι σε οικισμούς και περιοχές του Δήμου μας δεν υπάρχει δημοτικό αποχετευτικό δίκτυο, και β) τη μηδενική αύξηση τελών ύδρευσης και αποχέτευσης για το έτος 2026, ως έχει η εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής.

Κατόπιν ο πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.
Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί και θα αποτυπωθεί στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά του Δημοτικού Συμβουλίου και αφού έλαβε υπόψη του ,

- την εισήγηση του κ. Προέδρου,
- τις τοποθετήσεις των μελών ,
- την αριθμ. 261/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
- το άρθρο 93 του Νόμου 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.),
- το Νόμο 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010),
- το Νόμο 4555/2018 (Α' 133)
- το Νόμο 4623/2019(Α' 134)
- την εγκύκλιο 98/8182/26-1-2024 (ΑΔΑ:9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ)
- το νόμο 5013/2023(Α12)

Αποφασίζει ομόφωνα

Τη μη αύξηση των τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το έτος 2026.

Τα εν λόγω τέλη θα συνεχίσουν να ισχύουν όπως είχαν καθοριστεί και ψηφιστεί με την υπ' αριθμ. **153/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

Α1.-Δικαίωμα χρήσεως υπονόμων και δικαίωμα συνδέσεως με το δημ. δίκτυο αποχ/σης (ανά τ.μ.):

- 1)Για τις οικίες ετησίως 1,00€
- 2)Για τις οικίες που χρησιμοποιούνται ως ενοικιαζόμενα δωμάτια και επιπλωμένα διαμερίσματα 2,00€
- 3)Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται μικτά ως ενοικιαζόμενα δωμάτια και κατοικίες 2,00€
- 4.-Για ξενοδοχεία πάγιο δικαίωμα ετησίως 300,00€ και για κάθε κλίνη 4,00€
- 5.-Για τουριστικά καταστήματα, κουρεία, χρυσοχορεία, επαγγελματικά γραφεία, πρατήρια άρτου, καταστήματα ηλεκτρικών ειδών, υφασματοπωλεία, φαρμακεία κ.λ.π. 120,00€.
- 6.-Για καφετέριες, σνακ- μπαρ, αναψυκτήρια, οβελιστήρια, σουζερί, καθορίζεται ως εξής:
α)Για μέχρι τριάντα (30) καθίσματα 200,00€.
β)Από 30 έως 60 καθίσματα 300,00€

γ) Από 61 καθίσματα και πάνω 450,00€.

A2.-Το δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου καθορίζεται ως εξής:

1.-Για τις οικίες 1,70€ το τ.μ.

2.-Για τα ξενοδοχεία κ.λ.π. καταλύματα πάσης φύσεως 80,00€ ανά δωμάτιο.

3.-Για τα εμπορικά καταστήματα πάσης φύσεως 140,00€.

4.-Για τα εστιατόρια, καφετέριες, καφενεία κ.λ.π. 250,00€.

A3.- Τέλος απόρριψης βοθρολυμάτων στον Βιολογικό: 10,00 ανά βυτίο και μετά την τοποθέτηση μετρητή 1,20€ ανά κ.μ.

B.- Για τα τέλη ύδρευσης, ως κάτωθι:

B1.-Τέλος ύδρευσης:

α)Για τις οικίες

Από 1 έως 60 κυβικά: 1,77€

Από 61 έως 100 κυβικά : 2,67€

Από 101 κυβικά και άνω: 3,81€

β) Για τα κατ/τα , ξενοδοχεία, επιχειρήσεις εκμ. Θαλασσίων μέσων αναψυχής κλπ επαγγέλματα:3,81 €

γ) Εργοταξιακό και όλες οι υπόλοιπες περιπτώσεις : 5,00€

B2) Δικαίωμα σύνδεσης

α) Για τις οικίες 100,00€ συν Φ.Π.Α.

β)Για τις επαγγελματικές στέγες 165,00€ συν Φ.Π.Α»

B3) Πάγιο τέλος

Πάγιο τέλος ύδρευσης σε 4,43 ευρώ συν Φ.Π.Α ανά τετράμηνο».

B4)Για το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πάτμου:

Δικαίωμα σύνδεσης: 150,00€

Παροχή ύδατος σε ελλιμενιζόμενα σκάφη ανεξαρτήτου κατανάλωσης: 4,43€ ανά κ.μ.

B5)Μονάδες πόσιμοι νερού στους οικισμούς Χώρας –Σκάλας-Κάμπου: 0,10 € με το ΦΠΑ τα δύο λίτρα νερού.

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ- ΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ

Στα πλαίσια άσκησης κοινωνικής πολιτικής του Δήμου, δεδομένης της ιδιαίτερα δύσκολης οικονομικής συγκυρίας προτείνονται οι παρακάτω απαλλαγές και ελαφρύνσεις :

- **Ανάπηροι** 67% και άνω (γονέας ή παιδί) με οικογενειακό εισόδημα έως 10.000€ ετησίως. **Απαλλαγή 60%**
- **Ανάπηροι** 67% και άνω (γονέας ή παιδί) χωρίς λοιπά έσοδα και μόνο έσοδο το επίδομα της Πρόνοιας. **Απαλλαγή 100%**
- **Μονογονεϊκές Οικογένειες** με ετήσιο εισόδημα έως 10.000€. Με ένα (1) παιδί **απαλλαγή 60%**. Με δύο (2) παιδιά **απαλλαγή 100%**
- **Άποροι**, που λαμβάνουν Κ.Ε.Α. **Απαλλαγή 100%**
- **Όλοι οι Σύλλογοι** (Αθλητικοί, Πολιτιστικοί, Εξωραϊστικοί) χρεώνονται με τον συντελεστή οικιακής χρήσης και όχι με τον επαγγελματικό.
- **Πολύτεκνοι**, με τέσσερα τέκνα και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα μέχρι 12.000€ (+2.000€ για κάθε τέκνο πλέον των τεσσάρων). **Απαλλαγή 60%**
- **Τρίτεκνοι**, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 10.000€. **Απαλλαγή 60%**
- **Μακροχρόνια Άνεργοι**, με ανεργία άνω των 12 μηνών και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 10.000€. **Απαλλαγή 60%**

Οι πίνακες εσόδων- εξόδων διαμορφώνονται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΚΑ ΕΣΟΔΩΝ	ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2024	30.08.2024	30.08.2025	31.12.2025	Π/Υ 2026
0321	251.420.501	Δικαιώματα σύνδεσης και επανασύνδεσης με το δίκτυο	2.648,54	2.050,82	3.862,38	4.727,38	4.500,00
0322	025.1420502	Τέλος ύδρευσης	126.542,10	3.185,22	51.499,62	128.000,00	410.000,00
0341	025.1420504	Δικαιώματα σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο	3.687,81	3.175,74	2.929,99	4.170,00	4.000,00
0342	025.1420505	Τέλη χρήσεως υπονόμων	106.752,59	0,00	107.276,47	190.000,00	180.000,00
0619.0008	000.1310108.008	ΚΑΠ για την κάλυψη δαπανών λειτουργίας εργοστασίων αφαλάτωσης ύδατος	155.705,00	78.332,32	112.079,13	112.079,13	224.495,00
0612	000.1340107	ΚΑΠ επενδυτικών δαπανών των δήμων	98.190,00	49.095,00	49.095,00	98.190,00	98.190,00
2112		Τακτικά έσοδα από τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	196.946,27	177.379,98	91.183,86	108.350,46	
3212		Τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	171.330,70	156.079,71	162.833,52	180.000,00	
3214		Τέλη και δικαιώματα αποχέτευσης	62.247,86	52.274,37	37.979,00	56.968,50	
5119		Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη εν γένει δαπανών του Δήμου					
Σύνολα:			924.050,87	521.573,16	618.738,97	882.485,47	921.185,00

ΕΞΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΞΟΔΩΝ		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2024	30.08.2024	30.08.2025	31.12.2025	Π/Υ 2026
25	24	Έξοδα Χρήσεις	729.793,97	377.562,78	308.658,07	680.878,18	1.535.417,44
7	31	Επενδύσεις	36.503,12	0,00	0,00	17.719,60	41.200,00
8		Προβλέψεις	127.013,49	127.013,49	264.778,40	264.778,40	
Σύνολα:			893.310,58	504.576,27	573.436,47	963.376,18	1.576.617,44

ΕΛΛΕΙΜΑ **655.432,44**

Το χρηματικό υπόλοιπο της 31/12.2025 ανέρχεται σε **3.670.451,80** και από αυτό θα καλυφθεί το έλλειμα ισοσκέλισης στην Υπηρεσία Ύδρευσης - Αποχέτευσης. Οι πίνακες διαμορφώνονται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΚΑ ΕΣΟΔΩΝ	ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2024	30.08.2024	30.08.2025	31.12.2025	Π/Υ 2026
0321	251.420.501	Δικαιώματα σύνδεσης και επανασύνδεσης με το δίκτυο	2.648,54	2.050,82	3.862,38	4.727,38	4.500,00
0322	025.1420502	Τέλος ύδρευσης	126.542,10	3.185,22	51.499,62	128.000,00	410.000,00
0341	025.1420504	Δικαιώματα σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο	3.687,81	3.175,74	2.929,99	4.170,00	4.000,00
0342	025.1420505	Τέλη χρήσεως υπονόμων	106.752,59	0,00	107.276,47	190.000,00	180.000,00
0619.0008	000.1310108.008	ΚΑΠ για την κάλυψη δαπανών λειτουργίας εργοστασίων αφαλάτωσης ύδατος	155.705,00	78.332,32	112.079,13	112.079,13	224.495,00
0612	000.1340107	ΚΑΠ επενδυτικών δαπανών των δήμων	98.190,00	49.095,00	49.095,00	98.190,00	98.190,00
2112		Τακτικά έσοδα από τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	196.946,27	177.379,98	91.183,86	108.350,46	
3212		Τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	171.330,70	156.079,71	162.833,52	180.000,00	
3214		Τέλη και δικαιώματα αποχέτευσης	62.247,86	52.274,37	37.979,00	56.968,50	
5119		Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη εν γένει δαπανών του Δήμου					
		Χρηματικό υπόλοιπο της 31/12.2025					655.432,44
Σύνολα:			924.050,87	521.573,16	618.738,97	882.485,47	1.576.617,44

ΕΣΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ							
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΣΟΔΩΝ		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	31.12.2024	30.08.2024	30.08.2025	31.12.2025	Π/Υ 2026
25	24	Έξοδα Χρήσεις	729.793,97	377.562,78	308.658,07	680.878,18	1.535.417,44
7	31	Επενδύσεις	36.503,12	0,00	0,00	17.719,60	41.200,00
8		Προβλέψεις	127.013,49	127.013,49	264.778,40	264.778,40	
Σύνολα:			893.310,58	504.576,27	573.436,47	963.376,18	1.576.617,44
Έλλειμμα ισοσκέλισης			30.740,29	16.996,89	45.302,50	80.890,71	0,00

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **6/2026** και

- Θα αποσταλεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου για έγκριση
- Θα αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό τούτο και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Υψηλάντης Θωμάς Αντωνόπουλος Ν.-Γιαμαίου Αργυρή-Γρύλλης Παντ. – Τουρτουλής Διαμ.
Ματθαίου Μπ.- Φέγγαρος Αντ.- Κοκώνης Ελ.-Πέντες Ελ.-Γαμπιέρης Αντ.
Κουτούζος Νικ- Κάβουρας Δημ., Κλεούδη Ανθ.-Κυρώζης
Αχιλ.

Ακριβές Απόσπασμα

Πάτμος, 4/2/2026

Ο Πρόεδρος

Υψηλάντης Θωμάς